



Приветствуем новых членов ОЛА, вступивших в 4-м квартале!



ЭКСПО-лизинг.

107023, г. Москва, ул. Электrozаводская, дом 33
(495) 660-97-95 www.expoleasing.ru



РОСТ-Лизинг.

109004, г. Москва, ул. Станиславского, д. 4., стр. 1
(495) 9818447

Компании, вступившие в 2012 году!

1. 000 «Скания Лизинг», Москва
2. 000 «Институт проблем предпринимательства», Санкт-Петербург
3. 000 «СОЛЛЕРС-ФИНАНС», Москва
4. 000 «МКБ-лизинг», Москва
5. 000 ЛК «Развитие», Москва
6. 000 «Лизинг-Проект», Москва

7. 000 «ФИНЛАЙТ-УЛЬЯНОВСК», Ульяновск
8. 000 Страховая компания «Цюрих», Москва
9. ЗАО «Станколизинг», Москва
10. ОАО «АльфаСтрахование», Москва
11. 000 «Опцион-ТМ», Москва
12. 000 «Джон Дир Файненшл», Москва
13. 000 «Хомнет Лизинг Софт», Москва
14. ОАО «Росдорлизинг», Москва

ОЛА сегодня

Члены ОЛА по видам компаний	На конец 2012, кол-во	Члены ОЛА по региональному признаку	На конец 2012, кол-во
Лизинговые компании	73	Москва и ЦФО	47
Страховые компании	5	СЗФО	22
Брокеры	1	УФО	6
Консалтинг	5	ДФО	2
IT-компании	3	ПФО	5
		СФО	4
		СКФО	1
Всего	87		87

Мероприятия, в которых участвовала ОЛА

Съезд Leaseurope

11-12 октября состоялся 40-й ежегодный съезд Европейской Лизинговой Ассоциации (Лизюроп). Юбилейный Съезд проходил в одном из красивейших уголков Франции, на Лазурном берегу в Каннах. Более 400 участников Лизюроп (объединение лизинговых ассоциаций Европы и их членов) и Еврофинанс (объединение микрофинансовых организаций в Европе) собрались для обсуждения текущих вопросов своих отраслей. От Объединенной Лизинговой Ассоциации в мероприятии приняло участие 5 человек. Александр Михайлов (Европлан) выступил в числе экспертов на одной из секций Съезда, посвященных автолизингу.



Конференция Ассоциации банков Северо-Запада

25 октября вице-президент ОЛА, генеральный директор «ПЛК» Горизонтов Д.В. в рамках VII-ой профессиональной конференции «Бизнес и банки северо-запада: обеспечение устойчивого развития» выступил с докладом: «Формирование системы риск-менеджмента в лизинговой отрасли».

Круглый стол ОСАО «ВСК» с банками

5 декабря ОЛА приняла участие в круглом столе с лизинговыми компаниями и банками, который был организован и проведен ОСАО «ВСК» в Москве. С докладом «Формирование системы риск-менеджмента в лизинговой отрасли через призму проблем финансирования банками лизинговых компаний» выступила вице-президент ОЛА Панских Н.П.

Новости

Подписано Соглашение о сотрудничестве между Федеральной Службой по финансовому мониторингу и ОЛА

Подписано Соглашение о сотрудничестве между Федеральной Службой по финансовому мониторингу и Объединенной Лизинговой Ассоциацией. Стороны намерены объединить свои усилия в организации совместных мероприятий в сфере противодействия легализации

(отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма. Данная деятельность будет осуществляться путем обмена опытом в сфере противодействия через проведение совещаний, рабочих встреч, семинаров, осуществление совместной работы по изучению, анализу и оценке рисков совершения операций в целях легализации доходов, полученных преступным путем, совместное участие в разработке методических материалов по осуществлению внутреннего контроля, программ, рекомендаций.

Новости проекта «Создание кодекса стандартов риск-менеджмента в лизинговой отрасли»

Совместный проект ОЛА и «Эксперт РА» по созданию Кодекса Стандартов риск-менеджмента в лизинговой отрасли продолжает подводить промежуточные итоги. В течение октября-декабря состоялось 8 заседаний, силами участников группы разработан один из основополагающих разделов Кодекса, а также главы, посвященные конкретным рискам, а именно «ОПЕРАЦИОННЫЕ РИСКИ», «РИСКИ ЛИКВИДНОСТИ», «КРЕДИТНЫЕ РИСКИ», «РЫНОЧНЫЕ РИСКИ», «ПРОЧИЕ».

Напомним, что в мае Объединенная Лизинговая Ассоциация и Рейтинговое агентство «Эксперт РА» начали работу по созданию отраслевого стандарта управления рисками в лизинговой сфере. Основные положения стандартов управления рисками будут направлены на унификацию практики риск-менеджмента на российском лизинговом рынке, повышение финансовой устойчивости и прозрачности лизингодателей, рост доверия инвесторов, кредиторов и органов власти к лизинговому рынку.



ведущее национальное рейтинговое агентство в России, учрежденное 15 лет назад журналом «Эксперт». «Эксперт РА» является лидером в области рейтингования, также исследовательско-коммуникационной деятельности.

Участники рабочей группы:



Новости рабочей группы по созданию рекомендуемого договора лизинга

Основная задача группы: разработка основных глав/положений договора лизинга, рекомендуемого лизинговому сообществу.

По вопросу участия в группе необходимо обращаться в ОЛА по почте ula@assocleasing.ru

Назначен новый руководитель рабочей группы – Пешков Алексей, партнер юридической компании Lex Borealis



Руководитель группы – Пешков Алексей, партнер компании «Лекс Борелис»

Алексей специализируется в области корпоративного права, слияний и поглощений, банковского и финансового права, а также имеет значительный опыт судебных и арбитражных разбирательств. В 1999 году Алексей окончил юридический факультет МГУ им. М.В. Ломоносова.

С 2002 по 2006 год работал в «БНП Париба» ЗАО в должности юриста.

С 2006 по 2008 год работал в Московском представительстве PWC Law Offices в должности старшего юриста.

С 2008 по 2010 год работал в Московском офисе компании Baker&McKenzie в должности старшего юриста.

С 2010 года является партнером компании «Лекс Борелис».

Участники рабочей группы:



Новости комитета по поддержке малого и среднего предпринимательства

15 ноября в Москве состоялось первое очередное заседание группы, которое было посвящено двум основным вопросам:

1. Формы поддержки МСП

Силами членов ОЛА был сформирован перечень государственных/региональных программ по поддержке лизинга. В этой связи обсуждалась целесообразность формирования унифицированных предложений для внесения изменений в нормативные документы.

2. Создание баз данных автотранспорта, переданного в лизинг

В условиях существования проблемы перепродажи автотранспорта, взятого в лизинг, обсуждалась возможность формирования единой базы, в которую лизинговые компании могли бы передавать информацию о VIN номерах автотранспорта, переданного в лизинг.

Участники рабочей группы:



Лизинг
Стандарт

Балтийский
Лизинг

Группа
Компаний

УРАЛБИЗНЕСЛИЗИНГ

Excellence Creating Value

№3117



ТЕХНО

СБЕРБАНК ЛИЗИНГ

ЭКСПО-ЛИЗИНГ
Универсальная лизинговая компания

ВЭБЛИЗИНГ

Мероприятия ОЛА

День Юриста лизинговой компании

8 октября Объединенная Лизинговая Ассоциация провела 7-й ежегодный семинар-круглый стол «ДЕНЬ ЮРИСТА лизинговой компании», в котором приняли участие 70 представителей из 53 лизинговых компаний России. По опросу участников данное мероприятие является самым



представительным собранием лизингового юридического сообщества по количеству и составу участников, а также по актуальности и важности обсуждаемых проблем. На мероприятии выступил Бевзенко Роман Сергеевич, к.ю.н., доцент, начальник управления частного права Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации с обзором

ЯКОВЛЕВ
&
ПАРТНЕРЫ
ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ

Официальным партнером мероприятия выступила юридическая группа «Яковлев и партнеры».

последней судебнo-арбитражной практики по лизингу. Далее мероприятие сконцентрировалось на выработке конкретных рекомендаций лизинговым компаниям при работе в текущем законодательстве.

Маркетинг и продажи в лизинге

8-9 октября в Москве Объединенная Лизинговая Ассоциация провела тренинг «МАРКЕТИНГ И ПРОДАЖИ В ЛИЗИНГЕ», в котором приняло участие 29 представителей из 21 лизинговой компании России. Мероприятие получилось многоплановым, оно включило в себя различные возможности получения информации и обмена опытом между коллегами: выступления докладчиков, круглый стол, а также тренинг – все это создало атмосферу, максимально



содействующую эффективному общению коллег по цеху. Мероприятие по вопросам маркетинга и продаж прошло в первый раз, по отзывам участников, есть все предпосылки для того, чтобы оно стало ежегодной профильной площадкой для общения специалистов данной сферы.

Фундаментальные основы лизинга

В период с 22 по 26 октября состоялся очередной курс обучения/повышения квалификации «Фундаментальные



основы лизинга». В нем приняли участие 16 представителей из 13 лизинговых компаний России и Беларуси.

Директор по развитию, 3-я практическая конференция

19-20 ноября ОЛА в Москве провела 3-ю практическую конференцию «Директор по развитию лизинговой компании», в которой приняли участие 22 представителя из 13 лизинговых компаний России. Модератором мероприятия



выступила Лариса Ефремова – партнер группы компаний БДО. Участники мероприятия обсудили широкий круг вопросов, касающихся маркетинга, оценки труда, мотивации персонала и основ разработки KPI, создания филиальной сети, привлечения финансирования и ключевые критерии присвоения рейтингов финансовой устойчивости, построения взаимодействия программ с контрагентами лизинговой сделки и другие вопросы. Формат мероприятия, который подразумевал не только выступления, но и дискуссии, позволил с различных сторон обсудить многие проблемы. Отдельно в рамках круглого стола обсуждались вопросы перспектив развития в России оперативного лизинга, лизинга для физических лиц, практики оформления договоров возвратного лизинга, а также другие темы.

Семинар «Лизинг как инструмент развития бизнеса»

22 ноября в Санкт-Петербурге проведен семинар «Лизинг как инструмент развития бизнеса». Участники получили информацию о лизинге, его преимуществах, основах заключения лизинговой сделки. В рамках мероприятия



также было проведено анкетирование предпринимателей, которое позволило понять критерии оценки лизинговых компаний клиентами и основные трудности общения. Также на семинаре было рассказано об участии в программе поддержки МСП, которая реализуется правительством СПб предоставляет субсидирование части авансового платежа при заключении лизинговой сделки.

Экспертная дискуссия «Страхование и лизинг»

20 ноября ОЛА в Москве провела экспертную дискуссию «Страхование и лизинг», в которой приняли участие 24 представителя из 18 лизинговых и страховых компаний. Участники обсудили ряд тем и обменялись мнениями по возникающим вопросам при страховании имущества, переданного в лизинг, как то: последствия выбора страховщика, количество обращений в страховую компанию, практика отказов в страховом возмещении, проблемы в законодательстве, которые каким-либо образом негативно отражаются на страховании лизинговых сделок и др. В рамках дискуссии был проведен экспресс-опрос среди лизинговых компаний, который дал экспресс-оценку состояния отношений лизинг-страхование и определил круг вопросов для будущих встреч.



Награждены самые активные юристы ОЛА

В рамках 7-й ежегодной конференции «ДЕНЬ ЮРИСТА лизинговой компании» состоялось награждение самых активных юристов профессионального клуба юристов ОЛА по результатам дискуссий, обсуждений, тематических встреч и форума сайта ОЛА по итогам 2012 года.

Дипломы активных участников профессионального клуба юристов в 2012 году получили:

Громов Сергей Александрович – «Балтийский Лизинг»
 Нестерова Эвелина Эдуардовна, «ДЛЛ»
 Лельчицкий Кирилл Игоревич, Ноерг
 Попов Петр Азерович – Пепеляев групп
 Челембеева Елена Александровна – ВФС «Восток»
 Агафонов Дмитрий Сергеевич – «Техноспецсталь-Лизинг»
 Шахотская Наталья Николаевна – ЛК «Дельта»
 Потапов Евгений Александрович – «Лизинговая компания «КАМАЗ»

Отдельный диплом получила Шинкарева Ирина Владимировна – представитель «Европлан» за профессиональное отстаивание позиции лизингового сообщества в судах.



Награждены участники конкурса печатных презентационных и рекламных материалов лизинговых компаний

Целью проведения конкурса были – выработка новых идей и взглядов на формирование отчетных и презентационных корпоративных изданий, а также содействие повышению прозрачности отрасли для других участников рынка.

Заявки на участие в конкурсе были оценены составом жюри, куда вошли компетентные специалисты по маркетингу:
 - Борович Л. Г. – старший вице-президент, руководитель Департамента продаж и маркетинга ОАО «Держава»
 - Докучалов А. В. – руководитель отдела интернет-маркетинга Astra Media Group
 - Царев К. А. – президент Объединенной Лизинговой Ассоциации

На конференции «МАРКЕТИНГ И ПРОДАЖИ В ЛИЗИНГЕ» почетными дипломами были награждены:
 ГК «Балтийский Лизинг» в номинации: «Кулинарное вдохновение», лучшее креативное решение»
 ООО «Лизинговая компания «Дельта» в номинации: «Свой взгляд на искусство», лучшая Арт-упаковка»
 ООО «УралБизнесЛизинг» в номинации: «Лучшее коммуникационное PR решение»
 ООО «Газтехлизинг» в номинации: «За лаконичное представление компании»
 ГК «Ураллизинг» в номинации: «Система регулярных коммуникаций с клиентами»

ЗАО «Универсальная Лизинговая Компания» в номинации: «Лучшая философская коммуникация «Любовь к мудрости»

Отдельным дипломом была награждена компания ЗАО «Газпромбанк Лизинг» «Самому активному участнику ОЛА по продвижению имиджа компании с использованием сервисов на сайте www.assocleasing.ru»



Авторские статьи

Статья 1.

Громов Сергей Александрович

Руководитель юридической дирекции ГК «Балтийский Лизинг»



«Лизинговая деятельность стала полигоном отработки ряда правовых доктрин».

8 октября на «ДНЕ ЮРИСТА лизинговой компании-2012» выступил Р.С. Бевзенко. Основные тезисы выступления свелись к следующему:

Лизинговая деятельность стала полигоном отработки ряда правовых доктрин, в частности:

- несправедливых договорных условий (далее было отмечено, что постановление № 17389/10 (дело «Мета-Лизинг») принималось летом 2011 г., а обзоры по кредитованию – только осенью, поэтому вещи не были названы своими именами);
- последствий расторжения договора (постановление № 1059/40 (дело «Сибизотерм»));
- специфических аспектов залога (постановление № 16533/11 (дело «Балдрага»)).

Вопрос вопросов – лизинг это аренда или заем? Еще два года назад такие разговоры были экзотикой. За два года многое изменилось. Появились публикации и надзорная практика, основанные на понимании лизинга не как аренды, а как займа с обеспечительной передачей права собственности.

Такое понимание появилось, но оно размывает чистоту законодательных конструкций. У судей возникает когнитивный диссонанс. Сложно, когда в законе написано одно, а в головах – другое. Ясно, что будут страшные метания практики при рассмотрении дел о расторжении договора. Какое-то время придется потерпеть неопределенность.

Следует ждать вторую волну рекодификации гражданского законодательства. Едва ли не первое, что требуется переписать в части второй ГК РФ, – это институт лизинга, возможно даже с выносом норм о нем из гл. 34 в самостоятельную главу.

Пока рассматривается вопрос о подготовке проекта постановления Пленума ВАС РФ по делам о лизинге. Информационного письма Президиума ВАС РФ для абстрактного перетолкования целого института недостаточно, хотя суды и связаны авторитетом правовых позиций ВАС РФ, в какой бы форме они ни были выражены. Проект находится в черновом, зачаточном состоянии и не рассматривается в качестве приоритетного. В случае принятия закона о внесении изменений в ГК РФ основные силы будут отданы подготовке проекта постановления

Пленума о его вступлении в силу и об изменении ранее изданных постановлений в соответствии с новым законом.

В постановлении № 9860/11 (дело «Европлан») важны рассуждения, в основу которых положен принцип необходимости возмещения затрат лизинговой компании и получения ею прибыли. Лизинговая операция не должна быть убыточна. Таким образом, прогресс в понимании лизинга налицо. [Добавлю от себя, что без ясного указания суды при приложении правовых позиций ВАС РФ к фактическим обстоятельствам не руководствуются принципом «lex posterior derogate priori». Сейчас в актах ВАС РФ можно найти диаметрально противоположные суждения по целому ряду спорных вопросов, касающихся лизинга. Поэтому постановление № 9860/11 не воспринято судами как отказ от нумеролого-каббалистических экзерсисов, вытекающих из постановлений № 1729/10 и 17389/10, в пользу сальдового подхода. Кстати, в начале выступления коэффициенты (видимо, те, которые нужно рассчитывать по рецептам постановлений № 1729/10 (дело «Евротехника») и 17389/10 (дело «Мета-Лизинг»)) справедливо названы безумными, по поводу неготовности ответить на вопросы, касающиеся их расчета, принесены извинения.]

В постановлении № 16533/11 (дело «Балдрага») [после изложения фабулы дела] история свидетельствует о том, что не всё прекрасно в лизинговом бизнесе в России. [Добавлю от себя, что на отдельных примерах то же можно сказать и о любой сфере человеческой деятельности, включая арбитражную систему – и еще неизвестно, где «прекраснее».]

Если исповедовать формальный подход, лизингодатель – полноценный собственник и странно было бы ограничивать его в праве отдавать принадлежащее ему имущество в залог. Если постепенно отходить от формальных позиций, то собственность у лизингодателя – ненастоящая. Нет самого главного – абсолютных власти и господства над вещью, нет владения. Само право возникает у лизингодателя на время и только ради одной операции с одной целью – в случае неисправности должника служить удовлетворению кредитора. Поэтому у лизингодателя специфическая обеспечительная собственность, ибо нет абсолютной свободы в распоряжении, как это и следует из ст. 18 Закона о лизинге.

В нашей доктрине слабо разработаны обеспечительные конструкции, связанные не с предоставлением кредитору ограниченных прав на предмет обеспечения, а с передачей кредитору титула. В законе обозначены только удержание права собственности и обеспечительная уступка права требования, но и они не нашли широкого распространения. Едва ли единственными отечественными публикациями по этой теме являются работы С.В.Сарбаша, тогда как за рубежом про обеспечительные титулы пишут тома по 600 страниц.

Из воззрения на лизинг как на обеспечительную конструкцию следует, что при банкротстве лизингополучателя лизингодатель не должен просто так забирать предмет лизинга. Если лизинг – это способ вещного обеспечения, то при банкротстве к нему должен быть подход именно как к вещному обеспечению и именно так эта конструкция должна работать. Предмет обеспечения должен быть передан в конкурсную массу. Все кредиторы должны быть равны, иное – несправедливо.

В данном постановлении впервые всё названо своими именами. Указано, что собственность лизингодателя имеет временный характер. Настоящая собственность временной не бывает.

При залоге предмета лизинга залогодержатель должен понимать, что при уплате лизингополучателем «последней копейки» и переходе к лизингополучателю права собственности на предмет лизинга право залога прекратится, хотя это и противоречит производному характеру приобретения лизингополучателем права собственности, при котором залог традиционно сохраняется.

В практике ВАС РФ последнего времени закреплены правовые позиции, в силу которых добросовестный залогодержатель защищается против собственника, а добросовестный покупатель – против залогодержателя. В данном постановлении лизингополучатель защищен от залогодержателя еще сильнее.

В постановлении № 13135/11 (дело Колонтаенко И.А.) продемонстрировано, что грош цена всем фразам в стандартных документах. Их содержание (в части констатации фактов) – не более, чем опровержимая презумпция. Однако не нужно думать, что ВАС РФ устроил гонения на договоры присоединения. Такие договоры – признак конвейера, который прогрессивнее, чем ручная сборка. Но если в таком документе появляются несправедливые условия, навязанные составителем документа контрагенту, – это нужно исправлять.

В постановлении № 1930/11 (дело «Росевробанк») исправлен дефект ст. 13 Закона о лизинге, буквально позволявшей кому угодно списать какие угодно суммы с кого угодно. Странно, что эта норма не была таким образом откорректирована еще 10 лет назад. Видимо, не было поводов. Упреки в полной отмене нормы несправедливы, ВАС РФ способен на многое, но не на отмену нормы, установленной законом. Однако при толковании нормы судом возможное всякое, бывают еще расширительное и ограничительное толкование, применение аналогии закона и аналогии права... [Добавлю от себя, что с таким толкованием исчезло главное – возможность для лизингодателя доказать банку лизингополучателя без привлечения последнего, что договор лизинга есть, а требование не является «липовым». Из постановления явно следует, что для банка единственным источником информации об обязательстве, во исполнение которого

совершается списание, является владелец счета – лизингополучатель (неисправный должник): «... возлагает на плательщика обязанность предоставить при заключении сделки в обслуживающий банк сведения о кредиторе ...», «Росевробанк ненадлежащим образом осуществил формальную проверку», «списывая денежные средства со счета клиента, он не запрашивал копию договора лизинга у плательщика». Дефект нормы нужно было исправлять, но не по принципу «лучшее средство от головы – гильотина».]

В постановлении № 17389/10 (дело «Мета-Лизинг») проведен принцип выравнивания имущественных интересов сторон лизинговой сделки на случай ее расторжения. Видимо, в постановлении Пленума ВАС РФ даже без теоретизирования на тему правовой природы лизинга следует указать формулу, по которой следует определять, кто, кому и сколько должен. Это постановление не о свободе договора и не о запрете продавать имущество стоимостью 1 млн руб. за 1 тыс. руб. Это постановление о недопустимости добиваться несправедливого результата со ссылкой условие о символической выкупной цене дорогостоящего имущества. [Добавлю от себя, что символическая выкупная цена предмета лизинга – это требование клиентов. Та лизинговая компания, которая позволит себе указать в проекте договора выкупную цену предмета лизинга, равную ожидаемой рыночной стоимости на дату истечения срока лизинга, останется сидеть со своим проектом договора как старуха у разбитого корыта. Некоторых клиентов даже не устраивает условие «выкупная цена равна последнему лизинговому платежу» – им подавай именно 1 тыс. руб.! А потом они же (в случае расторжения договора и изъятия имущества) побегут оспаривать это условие, которое, между прочим давало им возможность относить лизинговые платежи на расходы для целей налогообложения прибыли целиком, а не только в части, превышающей «выплаты в счет действительной выкупной цены».]

В постановлении № 1059/10 (дело «Сибизотерм») сформулирован подход к регулированию последствий расторжения договора в части квалификации обязательств – как договорных или внедоговорных. На протяжении ряд лет от одного обобщения практики к другому наблюдались метания от квалификации их в качестве договорных обязательств к кондикционной трактовке. В проекте изменений к ГК РФ также нет единообразия. Хорошо бы сделать постановление Пленума ВАС РФ о последствиях расторжения договора. [Добавлю от себя, что желательно при этом не увлечься идеями А.В.Егорова о сложном договорном обязательстве, которое в результате расторжения преобразуется в другое сложное обязательство.]

Статья 2.

Сичинава Алексей Шалвович

Заместитель Генерального директора ОАО «ВЭБ-лизинг»,
руководитель Комитета ОЛА по поддержке малого и
среднего предпринимательства



*«Новые горизонты сотрудничества
лизинговых компаний с предприятиями МСП».*

Двухлетний опыт работы компании «ВЭБ-лизинг» в сегменте розничного лизинга свидетельствует о значительной перспективности и востребованности данного вида финансовых услуг со стороны малых и средних предприятий. Согласно информации отраслевых экспертов, по итогам первого полугодия 2012 года грузовой и легковой транспорт занимают третье и четвертое места в совокупном лизинговом портфеле российских компаний. Общий объем лизинга коммерческого автотранспорта в России на сегодняшний день составляет порядка 115 млрд. рублей. Бесспорным является и тот факт, что в развитии розничного лизинга заинтересованы и представители МСП, и лизинговые компании, и, что немаловажно, федеральные и региональные органы государственной власти.

К сожалению, нормативно-правовая неурегулированность взаимодействия лизинговых компаний и предприятий малого и среднего бизнеса, а также структурные проблемы малого и среднего предпринимательства сдерживают рост рынка розничного лизинга. Устранение имеющихся препонов возможно только при условии объединения и координации усилий ведущих представителей лизингового сообщества.

В конце сентября Совет Объединенной Лизинговой Ассоциации принял решение о создании в структуре ОЛА Комитета по поддержке малого и среднего предпринимательства. Уже сформирован ряд конкретных вопросов, которые будут решаться в первую очередь с начала работы Комитета. Принимая во внимание то, что основная масса представителей МСП работают в регионах России, и именно развитию бизнеса на уровне субъектов уделяется основное внимание федеральных и региональных властей, своей приоритетной задачей Комитет видит создание единого перечня всех региональных структур, оказывающих поддержку лизингополучателям-субъектам МСП. В этом контексте немаловажной задачей также является формирование унифицированных предложений для внесения изменений в нормативные документы, облегчающие субъектам МСП доступ к оказываемой финансовой поддержке.

Совместная работа в рамках Комитета позволит формировать единые позиции по ключевым проблемным вопросам, подключать лоббистские возможности членов Комитета, генерировать рациональные идеи. Все это в конечном итоге позволит оптимизировать работу

лизинговых компаний с представителями малого и среднего предпринимательства.

Статья приведена в сокращении. Читать статью полностью можно здесь <http://assocleasing.ru/avtori/48>

Статья 3.

Голомазова Полина

Директор по корпоративному управлению ЗАО
«Газпромбанк Лизинг»



*«Лизинг нуждается в поддержке
государства».*

При активном внедрении лизинг, в силу присущих ему достоинств, может стать не только мощным импульсом для технического обновления производства, но и для структурной перестройки всей экономики в целом. Задача такого масштаба может быть осуществима только при тесном взаимодействии лизингового сообщества с государственными структурами, в части принятия законодательных инициатив, способствующих развитию экономики в целом.

Лизинг является институтом, заимствованным Россией из-за рубежа, где он возник под влиянием экономической политики, проводимой в отношении имущественных отношений. Поэтому западная практика и тенденции рынка лизинга являются для России если не целевым ориентиром, то передовым опытом, позволяющим оценивать эффективность используемых в России механизмов, продуктовой лизинговой линейки, технологий, особенностей регулирования.

К наиболее важным аспектам любого рынка лизинга можно отнести:

- прозрачные и понятные показатели рыночной статистики, отчетности лизинговых компаний,
- линейку лизинговых продуктов, состоящую не только из традиционных финансовых инструментов, но и оперативного лизинга, лизинга для всех сегментов клиентов, включая физических лиц,
- систему риск-менеджмента, построенную на принципах Basel, с диверсифицированным подходом к оценке клиентов и рисков на предмет лизинга,
- развитый вторичный рынок имущества, позволяющий прогнозировать цену выкупа и реализации на любом этапе лизинговой сделки, а также являющийся гарантом спроса при сделках оперативного лизинга,
- развитые каналы продаж, включая вендоров, кросс-продажи материнских банков (для компаний при банках и финансовых группах), собственную сеть,
- доступ на рынки капитала и связанная с ним понятная и простая процедура рейтингования,
- высокий уровень проникновения инструмента лизинга в инвестиции в основной капитал,
- систему клиентского сервиса, построенную на

использовании современных CRM-систем,
• *уровень автоматизации в целом, способный обеспечить предоставление актуальных, достоверных данных и спрогнозировать показатели на будущее.*

Сравнивая эти показатели рынка в Европе с уровнем развития российского рынка лизинга, можно сделать вывод, что потенциал развития лизинга в России огромен. Это потенциал может быть полностью реализован только при поддержке со стороны государства.

Сегодня существует ряд актуальных вопросов, требующих решения на уровне законодательства:

- Возможная отмена ускоренной амортизации

Во-первых, наличие налоговых льгот при лизинге оказывает существенное влияние на реализацию инвестиционных программ предприятиями, не имеющими запаса рентабельности, а к ним относятся большее количество российских производителей. Поэтому одним из последствий отмены ускоренной амортизации может стать снижение их инвестиционной активности.

Во-вторых, принятие таких изменений повлечет за собой развитие других сфер лизинга, таких как оперативный лизинг, лизинг для физических лиц и пр., а они в настоящий момент не обеспечены необходимой поддержкой с точки зрения законодательства.

- Запрет на вторичный лизинг

В условиях текущей экономической ситуации, особенно в период после кризиса, лизингодатели столкнулись с массовыми неплатежами и вынуждены были изымать имущество, не имея возможности реализовать сделку классического финансового лизинга изъятого имущества в последующем.

- Отсутствие консолидированной позиции по вопросу соблюдения баланса интересов лизингодателей и лизингополучателей в случае изъятия предмета лизинга: в отношении лизингополучателя – сбалансированный подход к пониманию цены выкупа, в отношении лизинговых компаний – принятие цивилизованных правил изъятия.

Перспективы развития рынка лизинга в России зависят от его привлекательности, в первую очередь, для потребителей этой услуги.

Важное значение имеют инициативы, реализуемые государством в части поддержки лизингополучателей. Во многих регионах России приняты программы субсидирования части затрат на обслуживание договоров лизинга для малого бизнеса, а также для предприятий, приобретающих с использованием лизинга имущество, произведенное российскими предприятиями. Следующим этапом поддержки данной инициативы должно стать возмещение субъектам малого бизнеса, инновационным компаниям, а также предприятиям стратегических отраслей части лизинговых платежей при покупке нового технологического оборудования, в том числе и импортного, при условии, что аналогичное оборудование не производится на территории России. Кроме возмещения в финансовой форме такие сделки могут поддерживаться в форме предоставления гарантий со

стороны субъектов федерации, на территории которых реализуются программы развития.

Важно отметить, что не только лизинговый рынок должен быть заинтересован в государстве, и требовать от него принятия комфортных для себя условий деятельности, но и государство должно быть заинтересовано в лизинговом рынке, который для этого должен обеспечить прозрачность операций, понятные стандарты и подходы к работе. Это позволит рассматривать лизинг как рискзащищенный инструмент с точки зрения экономики в целом.

Дальнейшее развитие рынка лизинга диктует необходимость создания стандартов лизинговой деятельности, которые позволят снизить административную нагрузку на лизингополучателей, повысить инвестиционную привлекательность отрасли в целом за счет снижения рисков, расширить доступ для российских лизинговых компаний на рынки капитала.

На реализацию этих целей направлена, в первую очередь инициатива по разработке стандартов по риск-менеджменту и создание саморегулирующей организации в лизинговой отрасли.

Принятие единых стандартов позволит и финансовым институтам рассматривать лизинговые компании как привлекательных надежных заемщиков.

Банковские кредиты для лизинговых компаний – ключевой источник фондирования и занимает в их пассивах порядка 70%, поэтому конкурентоспособность и рентабельность лизинговых компаний в России существенно зависят от условий банковского фондирования. Однако сейчас лизинговые компании с точки зрения формальных показателей не являются лучшими клиентами для банков. С 1 июля 2012 года вступила в силу новая версия инструкции 110-и по расчету достаточности капитала банков. Согласно ей устанавливаются повышенные коэффициенты риска 1,5 по многим группам заемщиков – фактически для значительной части корпоративных заемщиков, не относящихся к малому бизнесу, к стратегическим предприятиям, а также к оборонно-промышленному комплексу. Банковский сектор России стремится к базельским принципам, в частности – в плане критериев кредитного качества заемщиков. В новой инструкции 110-и предусмотрено важное исключение: при наличии кредитного рейтинга высокого уровня повышенный коэффициент риска не применяется.

Поэтому формирование сильного устойчивого лизингового рынка не осуществимо без повышенного внимания лизингодателей к уровню собственной финансовой устойчивости.

Результатом таких мер должно стать повышение капитализации российских лизинговых компаний и повышение привлекательности рынка для инвесторов. Это позволит рассматривать лизинг не как способ использования налоговых преференций, но как зрелый механизм инвестирования.

Статья приводится в сокращении. Читать статью полностью здесь <http://assocleasing.ru/avtori/47>

Статья 2.

Позднякова Татьяна Геннадьевна

Директор Объединенной Лизинговой Ассоциации



11-12 октября состоялся 40-й ежегодный съезд Европейской Лизинговой Ассоциации (Лизюроп).

Основными темами Съезда стали обсуждение текущих условий работы европейских лизинговых компаний, влияние Базель III, который создает требования по увеличению и улучшению качества капитала и ликвидности, а также изменения, которые

грядут в международных стандартах финансовой отчетности. Leaseurope продолжает следить за этими событиями очень внимательно и сообщила о проводимой работе по данным направлениям, в том числе с Европейской Комиссией, the European Financial Reporting Advisory Group (EFRAG), European Council for Motor Traders and Repairers (CECRA), and the European Consumer Centre Network (ECCN) и другими организациями.

В прошедшем году Лизюроп посвятила больше времени по сравнению с предыдущими периодами проведению исследований и опросов членов Лизюроп, результаты которых своевременно распространялись среди членов. На постоянной основе выпускается ежеквартальный бюллетень «Leaseurope inside», информирующий лизинговое сообщество о различных аспектах отрасли. *Прим ОЛА (вся информация размещается на форуме сайта ОЛА в разделе «Лизюроп»)

Также на Съезде был представлен новый Совет Лизюроп на 2012-2014 годы. Новым, очередным председателем Лизюроп на ближайшие 2 года стал Массимилиано Мои, генеральный директор ЮникредитЛизинг (Италия), который сменил на своем посту Юкко Салонена, генерального директора «Нордеа Финанс» (Финляндия), который в течение 2-х прошедших лет возглавлял Лизюроп.

От ОЛА напомним, что Массимилиано Мои и Юкко Салонен посещали нашу ассоциацию и участвовали в Первом и Втором Съездах Лизинговой Отрасли России в 2011 и 2012 годах соответственно.

Статья приводится в сокращении. Читать статью

полностью здесь <http://www.assocleasing.ru/avtori/50>

Внимание!

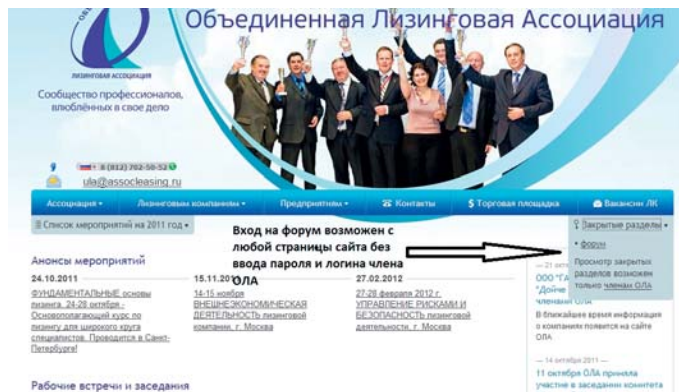
– Обсудить результаты исследования и прокомментировать статью можно на форуме сайта ОЛА здесь www.assocleasing.ru/forum/viewtopic.php (вход только для членов ОЛА)

– Любое воспроизведение и копирование авторских статей и материалов допускается только с указанием источника – сайт ОЛА www.assocleasing.ru

– Приглашаем стать нашими авторами! Мы заинтересованы в получении статей, посвященных изучению проблематики вопросов, обзоров рынка, результатов экспертных дискуссий и суждений и другой аналитической информации. Свои предложения и пожелания вы можете направлять в адрес ОЛА ula@assocleasing.ru

Новые темы на форуме ОЛА

Приглашаем всех сотрудников компаний-членов ОЛА зарегистрироваться



Форум на сайте ОЛА – это информационный портал, где размещены Проекты Обращений ОЛА в органы власти, результаты рабочих встреч и заседаний, документы и результаты исследования Лизюроп и пр. информация.

Воспользуйтесь возможностями личного кабинета члена ОЛА на сайте Ассоциации! на форуме сайта ОЛА!

Возможности личного кабинета на сайте ОЛА
www.assocleasing.ru

Каждая компания, входящая в ОЛА, может самостоятельно разместить на сайте ассоциации:

- новости своей компании
- имеющиеся вакансии
- изъятое имущество, готовое к продаже

Открылось сообщество (группа) ОЛА в FACEBOOK

Открывая на данной площадке сообщество, мы приглашаем вас к активному общению для обсуждения вопросов отрасли, материалов и новостей рынка и ассоциации, статей по лизингу и другой информации! Кроме того, одной из частных причин, подтолкнувших нас к этому решению, является возможность разместить на данном ресурсе много красивых, памятных фотографий и видео с мероприятий, в которых многие из вас принимали участие и могут увидеть себя. Не смотря на то, что действующий сайт ОЛА является

активно работающим, у него имеются существенные ограничения по размещению такого материала. На Facebook таких ограничений нет.



Наше профессиональное сообщество предлагает вам примкнуть к нему! Нас легко найти по адресу <http://www.facebook.com/?ref=logo#!/groups/289702501129545/>

Исследования

Проведено тематическое исследование «Маркетинг в лизинговой компании»

В исследовании приняли участие 28 лизинговых компаний РФ. Целью проведения исследования явилось обобщение опыта проведения маркетинговой политики. Результаты были представлены и обсуждались на тренинге «МАРКЕТИНГ И ПРОДАЖИ В ЛИЗИНГЕ» 8-9 октября.

Проведено тематическое исследование «Судебно-арбитражная практика лизинговой деятельности»

В исследовании приняли участие 23 лизинговые компании РФ. Целью проведения исследования стало обобщение практики оформления договоров лизинга и формирования доказательной базы возникающих убытков компании при изъятии имущества в условиях сложившейся судебно-

арбитражной практики по лизинговым сделкам. Результаты исследования были представлены и обсуждались на 7-й ежегодной конференции «ДЕНЬ ЮРИСТА лизинговой компании» 8 октября.

Проведено тематическое исследование «Оценка персонала, KPI, мотивация»

В исследовании приняли участие 23 лизинговые компании. Целью проведения исследования было обобщение практики лизинговых компаний по оценке труда и мотивации персонала, а также разработки KPI. Результаты исследования были представлены и обсуждались на конференции «Директор по развитию лизинговой деятельности» 19-20 ноября.

Приглашаем принять участие! План мероприятий на 2013 год

(видео и общее описание всех программ на сайте http://assocleasing.ru/uchebnii_centr)

Название мероприятия	Время и место проведения
Риск-менеджмент лизинговой деятельности, практическая конференция	27 февраля, Москва
Круглый стол по безопасности	28 февраля, Москва
Курс профессионального обучения «Фундаментальные основы лизинга»	18-22 марта, 21-25 октября, СПб
VII ежегодная практическая конференция «День бухгалтера ЛК»	8 апреля, г. Москва
V Курс профессионального обучения «Финансовый директор ЛК»	8 апреля, г. Москва
3-й ежегодный Съезд лизинговой отрасли, Общее Собрание ОЛА	30 мая, Санкт-Петербург
V Курс профессионального обучения «Специалист по внешнеэкономической деятельности ЛД»	27-28 июня, г. Москва
VIII ежегодная практическая конференция «День юриста лизинговой компании»	7 октября, г. Москва
II Практический бизнес-тренинг для руководителей служб маркетинга, специалистов по рекламе, PR-менеджеров, руководителей и сотрудников отдела продаж лизинговой компании «Маркетинг и продажи в лизинге»	7-8 октября, г. Москва
IV Курс профессионального обучения «Директор по развитию лизинговой деятельности»	18-19 ноября, г. Москва
Общее Собрание ОЛА	Декабрь, г. Москва

*В программе мероприятий возможны дополнения, за всеми изменениями просим следить на сайте www.assocleasing.ru
Вопросы можно задать по телефону в СПб (812) 702-50-52

Для того, чтобы воспользоваться перечисленными возможностями, необходимо обратиться в ОЛА и получить доступ к личному кабинету.

Новости партнеров

В осенней спячке: за 9 месяцев 2012 г. рынок лизинга вырос всего на 5%

«Эксперт РА» подвел предварительные итоги исследования российского рынка лизинга за 9 месяцев 2012 года, проводимого совместно с Объединенной Лизинговой Ассоциацией.

По оценке Агентства, объем нового бизнеса вырос всего на 5% по сравнению с 9 месяцами 2011 года (без учета компании ВЭБ-лизинг – падение на 3,2%). Период сокращения сделок пришелся как раз на третий квартал года – по итогам первого полугодия прирост составлял 34%.

Сумма нового бизнеса за 9 месяцев 2012 составила около 965 млрд. руб., совокупный лизинговый портфель на 01.10.2012 увеличился до 2,35 трлн руб. (+46%). В исследовании приняли участие 110 лизинговых компаний. Тройка лидеров рынка и их позиции в рэнкинге не изменились – ВЭБ-лизинг, ВТБ Лизинг и Сбербанк Лизинг. В совокупности доля этих компаний составила около 40% от всего объема нового бизнеса.

Полные итоги исследования будут опубликованы 3 декабря 2012. **Подробнее здесь**

<http://www.raexpert.ru/releases/2012/Nov15b/>

«Эксперт РА»: российский рынок лизинга рос быстрее европейского

Рейтинговое агентство «Эксперт РА» в рамках исследования отечественного рынка лизинга провело оценку показателей деятельности рынка в соответствии с критериями Leaseurope. Как показало исследование, несмотря на замедление темпов роста, российский лизинговый рынок по итогам 2011 года рос в 8 раз быстрее европейского (прирост сделок на российском и европейском рынках составлял 65% и 7,7% соответственно).

Среди европейских стран российский лизинговый рынок занял 5-е место в 2011 году по объему новых сделок, так же как и в 2010. Доля России в общеевропейских контрактах увеличилась на 2,4 п.п. и составила около 7,1%. По данным Leaseurope, прирост новых лизинговых сделок в Европе составил в 2011 году 7,7% (по данным 28 стран, без учета изменений курсов валют), сумма нового бизнеса достигла 256,6 млрд евро (в 2010 – 237,5 млрд евро).

Темпы прироста новых сделок на российском лизинговом рынке в 1 полугодии 2012г. составили 20,2%, объем нового бизнеса 384,5 млрд. руб. По оценке агентства, сумма лизинговых сделок с недвижимостью на российском рынке в I полугодии 2012 сократилась, в то же время сделки с оборудованием выросли в объемах на 22,8%. Для сравнения сегмент лизинга недвижимости на общеевропейском рынке в 2011 году сократился лишь на 18,6%, а сделки с оборудованием выросли на 11,5%. **Подробнее здесь**

<http://www.raexpert.ru/releases/2012/Nov12d/>

ЭКСПЕРТ РА РЕЙТИНГОВОЕ АГЕНТСТВО

«Эксперт РА» прогнозирует прирост рынка лизинга по итогам 2012 года на 30%

Динамика сделок на рынке лизинга в I полугодии опережает прогнозы и позволяет ожидать прироста на уровне 30%. Такой прогноз дает рейтинговое агентство «Эксперт РА» в исследовании «Рынок лизинга по итогам I полугодия 2012 года: на одном крыле». По оценке «Эксперт РА», темп прироста новых сделок по итогам 2012 года превысит ожидания участников рынка и достигнет 30%, а сумма вырастет до 1,7 трлн. руб. В начале года участники рынка прогнозировали, что темпы прироста составят 20%.

Как показало исследование, спрос на лизинг продолжает расти хотя и меньшими темпами, чем в 2011 году. Это связано как с ростом инвестиционной активности, приостановленной ранее в предвыборный период, так и желанием разместить средства в реальные активы на фоне опасений изменения курса рубля. Так за 1 полугодие 2012г. лизингодатели заключили новых контрактов на сумму 712 млрд рублей – в 8 раз больше, чем в 1 полугодии кризисного 2009 года. Однако нужно отметить, что высокие темпы роста во многом обеспечены лидером рынка – ВЭБ-Лизингом. В случае снижения активности ВЭБ-Лизинга, темпы прироста будут близки к ожиданиям участников рынка – около 20%.

Подробнее здесь

<http://www.raexpert.ru/releases/2012/Oct01b/>

«Эксперт РА» присвоил рейтинг финансовой устойчивости лизинговой компании «Базис Лизинг» на уровне А

<http://www.raexpert.ru/releases/2012/Oct30c/>

«Эксперт РА» присвоил рейтинг финансовой устойчивости лизинговой компании «Дельта» на уровне А

<http://www.raexpert.ru/releases/2012/Nov16a/>

«Эксперт РА» присвоил рейтинг финансовой устойчивости лизинговой компании «Лизфайнэнс» на уровне А

<http://www.raexpert.ru/releases/2012/Oct25b/>

«Эксперт РА» присвоил рейтинг финансовой устойчивости компаниям группы «ЧелИндЛизинг» на уровне А

<http://www.raexpert.ru/releases/2012/Oct24c/>

«Эксперт РА» присвоил рейтинг финансовой устойчивости компании «Петролизинг-Менеджмент» на уровне А

<http://www.raexpert.ru/releases/2012/Oct08a/>